

		Код	0322001
	Форма по ОКУД		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57 (Ремонт крыши)	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	128/21
		дата	25 11 2021
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.03.2022	25.11.2021	16.03.2022

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		964 188,02	964 188,02	964 188,02
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		964 188,02	964 188,02	964 188,02
Итого					964 188,02
Сумма НДС					192 837,60
Всего с учетом НДС					1 157 025,62
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					5 785,13
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 151 240,49

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 151 240,49

Представитель по доверенности
 (доверенность от 10.03.2022г. №52)

Подрядчик (должность) Д.А. Домашний (расшифровка подписи)

М.П.

Технический заказчик (должность) В.И. Елизаров (расшифровка подписи)

М.П.

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57 (Ремонт крыши)	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	128/21	
		дата	25 11 2021	
Вид операции				

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 564 021,85	2 564 021,85	1 599 833,83
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 564 021,85	2 564 021,85	1 599 833,83
Итого					1 599 833,83
Сумма НДС					319 966,77
Всего с учетом НДС					1 919 800,60
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					9 599,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 910 201,60

Сумма начисленной неустойки, руб. **82 530,96**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **182 467,64**

Подрядчик	Представитель по доверенности (доверенность от 10.03.2022г. №52)	(подпись)	Д.А. Домашний
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)
Технический заказчик	Директор	(подпись)	К.И. Самосватов
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Кол	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57 (Ремонт крыши)	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	128/21	
		дата	25 11 2021	
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	25.08.2022	с	по
		25.11.2021	19.08.2022

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 522 927,09	3 522 927,09	958 905,24
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 522 927,09	3 522 927,09	958 905,24
Итого					958 905,24
Сумма НДС					191 781,05
Всего с учетом НДС					1 150 686,29
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					5 753,43
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 144 932,86

Сумма начисленной неустойки, руб. 118 634,89

Основание 10.5, 15.3 договора № 128/21 от 25.11.2021

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1026 294,94

Подрядчик: ООО «Техком-Сервис»
М.П. 
Технический заказчик: Д.А. Домашний
М.П. 
М.П. К.И. Самосатов



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень «29» августа 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1114 от «26» августа 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
органа местного самоуправления Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель по доверенности от 10.03.2022 № 52
ООО «Техком-Сервис» Домашний Д.А.

представитель Регионального
оператора Вед. специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом ООО «СГО»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Техком-Сервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 128/21 от «25» ноября 2021
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 25.11.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 23.02.2022 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 29.08.2022
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

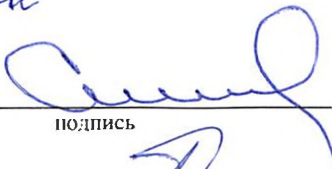
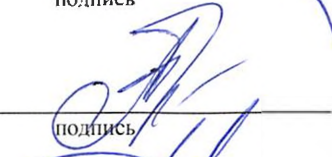
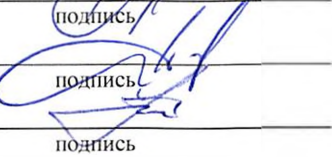
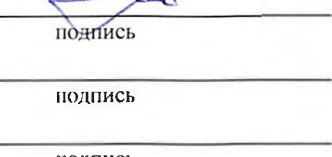
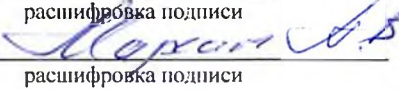
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 от 21.03.2022, №2 от 10.06.2022, №3 от 25.08.2022
2. КС-2 №1-2 от 16.03.2022, №3 от 04.06.2022, №4 от 19.08.2022
3. Копия протокола №163-П от 29.08.2022
4. Акт об осуществлении членом рабочей (приемочной) комиссии от 29.08.22
5. Копия уведомления о приемке выполненных работ №55-08-5/02/22
от 26.08.2022
6. Копия проверки №52 от 10.03.2022
7. Решение истребования

Председатель
рабочей
комиссии

Члены
комиссии

 подпись	Самосватов К.И. расшифровка подписи
 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
 подпись	Домашний Д.А. расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 57

г. Тюмень

«29» августа 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1114 от «26» августа 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО "СТО"

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 128/21 от «25» ноября 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-5182/22 26» августа 2022г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Представитель по доверенности
от 10.03.2022 № 52 ООО «Техком-Сервис»
должность

представитель ООО "СТО"
должность

подпись

Домашний Д.А.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ